

ÉTANCHÉITÉ

B. ZELTNER SA
ÉTANCHÉITÉ ISOLATION THERMIQUE

Étanchéité de terrasses et balcons

Présentation de la solution

La résine d'étanchéité TechFoam est un système liquide appliqué à froid, formant après polymérisation une membrane continue, souple et résistante.

Elle crée une barrière étanche contre l'eau, tout en assurant une finition esthétique adaptée aux terrasses, balcons et loggias.

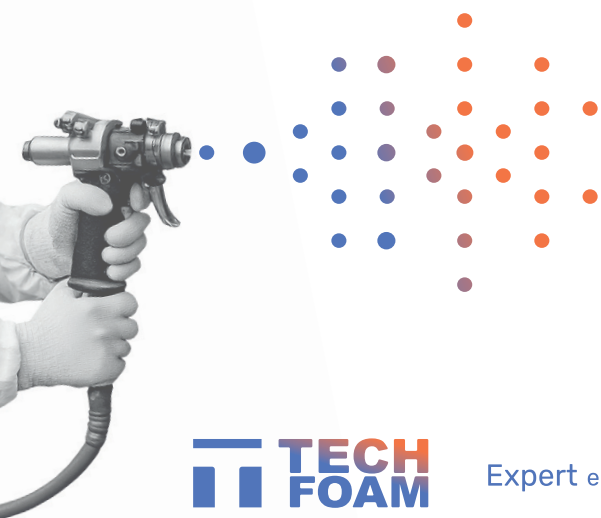
Le système s'applique sur supports béton, carrelage, chape ciment, métal ou ancienne étanchéité, aussi bien en rénovation qu'en construction neuve.

La résine épouse parfaitement les formes et permet de traiter les

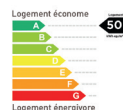
détails techniques (angles, relevés, seuils, garde-corps) sans raccords.

Avantages clés :

- Application sans joint ni recouvrement
- Étanchéité totale à l'eau et à l'humidité
- Compatible tous supports préparés
- Finition esthétique antidérapante ou lisse
- Adaptée aux rénovations rapides sans démolition



s i a



**TECH
FOAM**

Expert en solutions projetées



Performance d'étanchéité

Performance d'étanchéité

La membrane TechFoam crée une protection imperméable et flexible, résistante aux variations climatiques, aux microfissures et aux cycles gel/dégel. Elle empêche toute infiltration d'eau dans les structures et préserve la durabilité des dalles et chapes.

Avantages clés :

- Étanchéité complète et continue
- Résistance aux fissures du support
- Protection durable contre les infiltrations
- Excellente tenue à la stagnation d'eau
- Adaptée aux balcons exposés et zones carrelées

Résistance mécanique et chimique

La résine TechFoam combine élasticité et dureté de surface, assurant une excellente résistance à l'usure, à l'abrasion et aux produits d'entretien.

Elle supporte la circulation piétonne et les charges d'usage courant (meublier, jardinières, etc.).

Avantages clés :

- Haute résistance mécanique et aux chocs
- Bonne tenue aux UV, sels et agents chimiques
- Surface antidérapante et confortable
- Compatible avec finitions colorées ou sablées
- Convient aux balcons résidentiels et collectifs

Durabilité et maintenance réduite

Grâce à sa formulation hautement stable, la résine TechFoam conserve sa couleur et ses propriétés dans le temps. Son entretien est simple : un nettoyage régulier suffit à préserver son aspect et son efficacité.

Avantages clés :

- Longévité supérieure à 20 ans
- Aucune fissuration ni pelage
- Résistance aux UV et intempéries
- Nettoyage facile et faible maintenance
- Conservation durable de la teinte et de la texture

Mise en œuvre rapide et adaptable

L'application se fait à froid au rouleau, au pinceau ou par projection, selon la surface et la configuration du chantier.

Les systèmes TechFoam comprennent primaire, résine principale et finition, assurant une mise en œuvre rapide et fiable.



Avant

Avantages clés :

- Application simple et rapide, sans flamme
- Adaptée aux surfaces planes ou inclinées
- Mise en service rapide après polymérisation
- Compatible supports existants (carrelage, béton, étanchéité ancienne)
- Large palette de finitions (teintes, aspect mat ou satiné)

Bénéfices globaux

La résine d'étanchéité TechFoam offre une solution durable, esthétique et performante pour la protection et la rénovation des terrasses et balcons.

Elle garantit une étanchéité parfaite, une grande durabilité et une valeur esthétique qui rehausse l'apparence du bâtiment.

Bénéfices essentiels :

- Étanchéité continue et durable
- Application à froid sans flamme
- Résistance aux UV, aux chocs et à l'abrasion
- Finition esthétique (teinte personnalisable)
- Compatible rénovation sans dépose
- Longévité et entretien minimal



Après



ÉTANCHÉITÉ
ISOLATION THERMIQUE
PROTECTION FEU